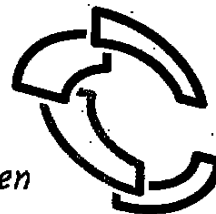




ceres  
projecten



Datum  
20 maart 2007

Betreft  
Koepoort te Delft

Uw kenmerk

Ons kenmerk  
RB/496

**KOEOPOORT VOF**

Postadres  
Postbus 16365  
2500 BJ Den Haag

Bezoekadres  
Leeghwaterplein 45  
2521 DB Den Haag

Telefoon  
070 419 63 53  
Fax 070 319 41 20

Website  
[www.ceres-projecten.nl](http://www.ceres-projecten.nl)  
[www.vanroey.nl](http://www.vanroey.nl)  
E-mail  
[koepoort@ceres-projecten.nl](mailto:koepoort@ceres-projecten.nl)

Contactpersoon  
Heleen Halbe  
Doorkiesnummer  
070 419 63 53  
Koepoort VOF is een  
vennootschap bestaande uit  
Van Roey Projectontwikkeling BV  
en Ceres projecten.

Hierbij ontvangt u een nieuwsbrief inzake de Koepoort te Delft.

**Informatieavond**

Graag nodigen wij u hierbij uit voor een informatieavond op 28 maart a.s. van 19.30 uur tot 21.00 uur bij Verpleeghuis De Bieslandhof, Beukenlaan 2, 2612 VC te Delft, in de zaal Het Trefpunt. Dit is bij de ingang gelijk naar rechts. We zullen u dan gedetailleerd informeren over het werkplan, de volgorde en de planning van de werkzaamheden.

**Algemene zaken**

Wij willen u nog event attent maken op de volgende algemene zaken. Zoals u bekend is bieden wij u de mogelijkheid voor een spreekuur, elke donderdagavond van 19.00 uur tot 20.30 uur in de Groenlandselaan. Hiervoor kunt u via ons secretariaat (070 - 413 63 53) een afspraak maken. Alle relevante informatie en nieuwsbrieven kunt u via de internetsite [www.koepoort-delft.nl](http://www.koepoort-delft.nl) nog eens inzien. Eventuele schades kunt u melden bij Hanselman 026 - 442 04 60 of 0900-397 37 84 24 (alarmnummer 24 uur).

**Gaslekkage**

In de woning aan De Genestetstraat 15 is begin vorige week door de bewoners een gaslucht waargenomen. Loodgietersbedrijf Derwort was dezelfde dag ter plaatse en heeft de lekkage gerepareerd. Gelukkig is er niets ernstigs gebeurd. Dit voorval heeft ons doen besluiten om enkele maatregelen in het belang van uw veiligheid te treffen:

- Alle omliggende woningen worden op korte termijn opnieuw gecontroleerd door loodgieters Derwort of Kuijpers. Dit omvat wederom het afpersen van de gasinstallatie en het visueel controleren van de gas,- water en cv-leidingen, waarbij vooral gekeken wordt of deze op spanning staan. Zonodig worden reparaties of aanpassingen uitgevoerd. De loodgieters hebben al opdracht en maken zelf met u een afspraak.

Blad	Ons kenmerk	Datum
2	RB/496	20 maart 2007

- U ontvangt van ons twee stuks aardgasmelders, welke u, conform de gebruiksaanwijzing, op begane grond en eerste verdieping kunt aanbrengen. Deze apparaten geven een alarm af zodra er een geringe hoeveelheid aardgas wordt gemeten. U kunt deze apparaten zelf eenvoudig monteren, maar de loodgieter kan, op uw verzoek, dat tijdens zijn bezoek doen.

***Controle gasinstallaties en diverse tijdelijke maatregelen***

Bij eventuele tussentijdse problemen met uw gasinstallatie kunt u nog steeds een beroep doen op de loodgieters Derwort (015 - 212 50 46) en Kuijpers (06-51 72 18 21). Bij andere technische problemen kunt u bellen met het secretariaat van Ceres projecten, op telefoonnummer 070 - 413 63 53, waarna wij zonodig een bouwkundig aannemer zullen inschakelen.

***Stand van de bouwwerkzaamheden en schades***

Het Plan van Aanpak om verder te gaan met de bouw van de garage is op 12 maart jl. ingediend bij Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente Delft. Zodra er goedkeuring is, zal gestart worden met de bouwvoorbereidingen en is het mogelijk om begin april 2007 weer te gaan bouwen.

Deze nieuwsbrief is verzonden aan de direct omwonenden van de bouwlocatie.

Met vriendelijke groet,  
Koepoort V.O.F.